

Gemeinde Dötlingen

Die Bürgermeisterin



Sitzungs- und Beschlussvorlage

Dr.-Nr.	2024/854
Vorlagenersteller:	Liane Pape-Nordbrock
Verfasser:	Liane Pape-Nordbrock
Letzte Bearbeitung durch:	Antje Oltmanns

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Brandschutz	15.02.2024	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	29.02.2024	Vorberatung
Gemeinderat	14.03.2024	Entscheidung

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Brettorf;

hier: Mitteilung des aktuellen Sachstandes

Sach- und Rechtslage:

Von der Ortsfeuerwehr Brettorf wurde am 22.09.2023 der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses (FWGH) in Brettorf beantragt. Aufgrund des Alters des Gebäudes bzw. des bestehenden Raumbedarfes und des mangelnden Platzmangels bestehen seit mehreren Jahren gravierende Defizite. Das FWGH entspricht nicht mehr den aktuellen Anforderungen an den Arbeits- und Unfallschutz sowie die Verkehrssicherheit. Probleme bestehen auch bei der Parkplatzsituation. Ferner fehlen Umkleiden, geschlechtergetrennte WC-Anlagen, Duschen und eine Schwarz-/Weißtrennung sowie Lagerräume u. a. auch für die Gemeindekleiderkammer.

Für den Grundstückserwerb und Planungskosten wurden zum Haushalt 2024 Haushaltsmittel mit einem Sperrvermerk eingeplant. Der Sperrvermerk wurde eingetragen, da der Neubau des FWGH in Brettorf aufgrund der vorab erforderlichen Beratungen zum Feuerwehrbedarfsplan und der



strategischen Ausrichtung der Gemeinde zu dem Zeitpunkt noch nicht beschlossen werden konnte. Außerdem wurden für den Neubau grob geschätzte Bau- und Nebenkosten in die Investitionsplanung 2025 und 2026 als Verpflichtungsermächtigung aufgenommen.

Da die strategische Ausrichtung der Gemeinde Dötlingen bisher nicht abgeschlossen ist, kann eine weitergehende Beratung über den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Brettorf zu diesem Zeitpunkt noch nicht erfolgen und sollte daher auf den nächsten Ausschuss für Brandschutz, der voraussichtlich am 25.04.2024 stattfindet, vertagt werden.

Bürgermeisterin Oltmanns schlägt vor, im Vorfeld zur endgültigen Beschlussfassung über den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Brettorf die verschiedenen Möglichkeiten zur Vergabe der Planungsleistungen zu prüfen und einen Beschlussvorschlag für die nächste Sitzung des Ausschusses für Brandschutz vorzubereiten.

Von der SPD-Fraktion liegt ein Antrag zur Planung und zum Bau eines Feuerwehrgerätehauses in Brettorf vom 07.11.2023 vor. Dieser ist als **Anlage** beigelegt. Die Behandlung des Antrages soll in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Brandschutz erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel sind geplant unter I1.000310 – Brandschutz OW11 Neubau Feuerwehrgerätehaus. Basis für die Haushaltsdaten ist eine grobe Kostenannäherung.

Beschlussvorschlag:

„Der Ausschuss für Brandschutz empfiehlt:

Der Verwaltungsausschuss empfiehlt:

Der Rat der Gemeinde Dötlingen beschließt:

Die Verwaltung wird beauftragt, die verschiedenen Möglichkeiten zur Vergabe der Planungsleistungen zu prüfen und einen Beschlussvorschlag für die nächste Sitzung des



Ausschusses für Brandschutz unter Einbeziehung des Antrages der SPD-Fraktion vom 04.11.2023 vorzubereiten.“

Anlagen:

Anlage: Antrag der SPD-Fraktion vom 07.11.2023