



**Freiwillige Feuerwehr Dötlingen**  
**Ortsbrandmeister OW Brettorf**



Dirk Wilkens – An der alten Post 8 – 27801 Brettorf

Gemeinde Dötlingen  
Bürgermeisterin Antje Oltmanns  
Hauptstr. 26

27801 Dötlingen

GEMEINDE DÖTLINGEN				
25. Sep. 2023				
BM	1	3	6	

BR-ALDB  
(A1) ✓

E-Mail Adresse:  
[dirk.wilkens@gmx.de](mailto:dirk.wilkens@gmx.de)  
Telefon  
04432 / 918451  
0162/9729643

324 312

b.R.  
Danke

Antje  
27/9/23

Antje  
17/10/23

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

22.09.2023

**Feuerwehrgerätehaus Brettorf**  
**Hier: Antrag auf Neubau**

Sehr geehrte Frau Oltmanns,  
liebe Antje,

hiermit beantrage ich den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses für die Ortsfeuerwehr Brettorf. !

Bereits in 2016 und 2019 habe ich mit zwei Anträgen auf die Zustände am jetzigen Feuerwehrgerätehaus der Ortsfeuerwehr Brettorf hingewiesen. Die beiden Anträge habe ich diesem Schreiben als Anlage bei gelegt.

Zu meinem Antrag vom 11.11.2019 gab es einen Ortstermin am 11.03.2020 im Feuerwehrhaus Brettorf, an dem die Feuerwehrführung und die Verwaltungsleitung teilgenommen haben. Als Ergebnis wurde seinerzeit festgehalten, dass ein Fachplaner mit einer Vorplanung für den jetzigen Standort beauftragt werden soll, um die Möglichkeiten der normenkonformen Erweiterung aufzuzeigen. Ein Vermerk zu dieser Besprechung wurde seitens der Verwaltung erstellt. Dieser liegt mir vor.

Kernthemen des o.g. Ortstermins waren die im vorherigen Antrag genannten Punkte wie Parkplatzsituation, Umkleiden, Abgasabsauganlage, WC-Anlage/Duschen und Schwarz/Weiß-Trennung. Der Haushaltsansatz für die Beauftragung des Fachplaners wurde im Herbst 2020 zugunsten des Feuerwehrbedarfsplanes gestrichen. Dieser sollte erst abgewartet werden.

Im Frühjahr 2023 wurde der Feuerwehrbedarfsplan für die Gemeinde Dötlingen aufgestellt. Hier empfehlen der Ersteller, die Firma Prewita GmbH, den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Brettorf. Die in den Jahren vorher aufgezeigten Probleme wurden auch hier wieder aufgezeigt. Eine Entwicklung am jetzigen Standort ist aus der Sicht von Firma Prewita nicht möglich. Eine Begehung mit dem Kreisbrandmeister im Herbst vergangenen Jahres zeigt die von uns und von Prewita genannten Punkte ebenso auf.

Aufgrund der mittlerweile verstrichenen Zeit muss hier dringend gehandelt werden. Das größte Problem sind vor allem die Mängel für einen sicheren Betrieb des Feuerwehrhauses. Dies sind u.a. die Umkleide-Situation, die Sanitären Anlagen ohne Duschköglichkeit, sowie allgemein der mangelnde Platz.

Mit einem Neubau können auch notwendige Flächen für die gesamte Gemeindefeuerwehr geschaffen werden. Die bisher bestehende Gemeindefeuerwehrkammer im Feuerwehrhaus Brettorf muss mit ausreichend großen Räumen ausgestattet werden.

Ein weiterer, wichtiger Punkt ist die Attraktivitäts-Steigerung für den Standort Brettorf. Der Mitglieder Bestand muss ausgebaut werden, nur so kann weiterhin eine schlagkräftige Feuerwehr aufgestellt werden.

Für den Bereich des Brand- und Katastrophenschutzes werden in den kommenden Jahren weitere Aufgaben folgen, für die auch Fahrzeuge und Ausrüstung aus Bund-/Landes- oder Kreisbeschaffungen in die Ortsfeuerwehren verteilt werden. Es gibt Bestrebungen des Landkreises Oldenburg, Zuschüsse bei Neubauten auszuschießen, um entsprechende Stellplätze zu finanzieren. Derzeit gibt es im Landkreis Oldenburg in keinem Feuerwehrhaus freie Stellplätze für derartige Fahrzeuge.

Wie schon von unserer Seite für den Haushalt 2024 vorgesehen, sollen Planungskosten in Höhe von 300.000 € eingestellt werden. Weitere 3 Mio. € sollten dann für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 eingeplant werden.

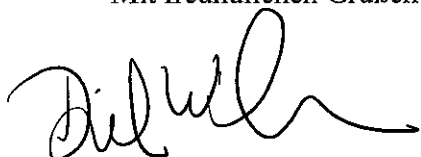
Kosten für ein Grundstück sind bisher nicht berücksichtigt worden, sind aber ebenso für das Haushaltsjahr 2024 notwendig.

Selbstverständlich stehen wir für eine Besichtigung der Räumlichkeiten mit allen Beteiligten gerne zur Verfügung.

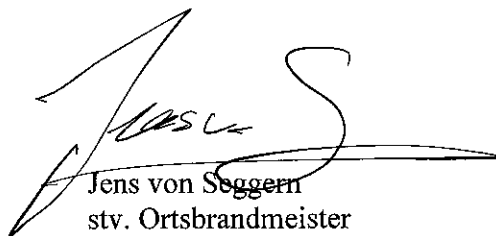
Eine Durchschrift dieses Schreibens erhält der Gemeindebrandmeister zur Kenntnis.

Wir bitten um schriftliche Eingangsbestätigung meines Schreibens.

Mit freundlichen Grüßen



Dirk Wilkens  
Ortsbrandmeister



Jens von Söggern  
stv. Ortsbrandmeister

