

# Gemeinde Dötlingen

Die Bürgermeisterin



## Sitzungs- und Beschlussvorlage

<b>Dr.-Nr.</b>	<b>2023/631</b>
Vorlagenersteller:	Gabriele Meiners
Verfasser:	Ulrike Hollmann
Letzte Bearbeitung durch:	Antje Oltmanns

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss für Infrastruktur und Energie	02.02.2023	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	16.02.2023	Entscheidung

### **Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:**

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 „Rittrumer Kirchweg“, Dötlingen  
(vorhabenbezogener Bebauungsplan)**

**hier: Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung und Stellungnahmen der Träger  
öffentlicher Belange; öffentliche Auslegung**

### **Sach- und Rechtslage:**

Die frühzeitige Bürger- und Trägerbeteiligung hat in der Zeit vom 22.11.2022 bis 22.12.2022 stattgefunden.

Das Planungsbüro pk Plankontor, Oldenburg, hat die eingegangenen Stellungnahmen in einem Abwägungsvorschlag zusammengestellt. Dieser Abwägungsvorschlag ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage 1** beigelegt.

Ein Vertreter des o. g. Planungsbüros wird den Abwägungsvorschlag während der Sitzung des Ausschusses für Infrastruktur und Energie am 02.02.2023 vorstellen. Der Planentwurf



einschließlich Begründung zur öffentlichen Auslegung ist als **Anlage 2** der Sitzungsvorlage beigefügt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine.

**Beschlussvorschlag:**

**„Der Ausschuss für Infrastruktur und Energie empfiehlt:**

**Der Verwaltungsausschuss beschließt:**

- 1. Der Auswertung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange sowie der privaten Einwender zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 „Rittrumer Kirchweg“, Dötlingen (vorhabenbezogener Bebauungsplan), und den unterbreiteten Empfehlungen wird zugestimmt.**
- 2. Die öffentliche Auslegung der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 „Rittrumer Kirchweg“, Dötlingen (vorhabenbezogener Bebauungsplan) einschließlich Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. d. z. Z. geltenden Fassung.**
- 3. Die Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Absatz 2 BauGB i. d. z. Z. geltenden Fassung am Bauleitplanverfahren zu beteiligen.**

**Anlagen:**

Anlage 1: Abwägungsvorschlag

Anlage 2: Planentwurf einschließlich Begründung